

# Presseinformation

## Erstes Projekt der DRK OWL Soziales Wohnen gGmbH gestartet.

### Richtfest in der Wohnanlage Denkwerk

Bielefeld, den 18.07.2006

Nach nur viermonatiger Bauzeit sind auf dem ehemaligen „Schlachthofgelände“ an der Dr. Victoria-Steinbiss-Str. die Arbeiten für das generationsübergreifende Wohnen so weit fortgeschritten, dass gestern, am 17.07.2006 das Richtfest gefeiert werden konnte.

Um dem steigenden Bedarf an Wohnformen mit Versorgungssicherheit für alte und pflegebedürftige Menschen gerecht zu werden, entsteht auf Grundlage des Planung- und Projektentwicklers **Dipl. Ing. Michael Kluckhuhn** aus Verl, ein Wohn- und Dienstleistungsquartier unter Erhalt der historischen, stadtbildprägenden Altsubstanz - u.a. das "Wahrzeichen" des ehemaligen Schlachthofes, der Wasserturm mit Kesselhaus und zugehörigen Kühlhäusern - ein modernes, generationsübergreifendes Wohnbauvorhaben mit insgesamt 72 Wohneinheiten in vier Einzelgebäuden.

Nicht nur alte oder pflegebedürftige Menschen, sondern auch Menschen mit Behinderung, Alleinerziehende und Familien können im Projekt Wohnraum zu günstigen Mietkonditionen anmieten. Mittlerweile ist ein Großteil der Wohnungen bereits jetzt vermietet bzw. reserviert, obwohl der Einzugstermin erst für Januar vorgesehen ist. Alle Wohnungen sind barrierefrei und aufgrund der Aufzüge problemlos mit Gehwagen oder Rollstühlen zu erreichen. Jede Wohnung verfügt über einen Balkon / Terrasse, einen Abstellraum und einen PKW- Stellplatz. Ferner stehen Gemeinschaftsräume zur Verfügung.

„Über einen Mangel an Interessenten können wir uns nicht beklagen“ – so Ralf Großegödinghaus vom DRK in Bielefeld. „Viele der zukünftigen Mieter berichteten uns, wie lange sie schon nach einer Wohnung in einer Hausgemeinschaft mit Anschluss an Betreuung suchten. Auch die zentrale Lage mit guter Erreichbarkeit von Einkaufsmöglichkeiten wie dem Wochenmarkt und die Nähe zu Ärzten, Behörden und Freizeiteinrichtungen, die leicht zu Fuß zu erreichen sind, sind für viele der künftigen Bewohner mit ein Grund in's „Denkwerk“ einzuziehen“.

Durch das **Deutsche Rote Kreuz** wird über einen **ganztägig** besetzten Stützpunkt die Versorgungssicherheit für die älteren, pflegebedürftigen und behinderten Menschen sichergestellt. Aber auch Mitbürger im Wohnumfeld können die Rot-Kreuz - Dienstleistungen, wie z.B.

**DRK Kreisverband  
Bielefeld e.V.**

August- Bebel- Str. 8  
33602 Bielefeld

Tel. 0521 52998-0

Fax 0521 52998-52

[www.kv-bielefeld.drk.de](http://www.kv-bielefeld.drk.de)

[info@kv-bielefeld.drk.de](mailto:info@kv-bielefeld.drk.de)

Ralf Großegödinghaus

Kreisgeschäftsführer

Tel. 0521 52 998 11

Tel. 0171 52 998 16

Fax 0521 52 998 5461

[info@drk-wohnen.de](mailto:info@drk-wohnen.de)

**Die sieben Grundsätze  
der Rotkreuz- und  
Rothalbmondbewegung**

- Menschlichkeit
- Unparteilichkeit
- Neutralität
- Unabhängigkeit
- Freiwilligkeit
- Einheit
- Universalität

die häusliche Krankenpflege, die Versorgung Schwerstpflegebedürftiger, Beratungsangebote, Hilfestellungen im Haushalt, Betreuung und Begleitung, Beaufsichtigung von Pflegebedürftigen, Entlastung von Angehörigen, Nachtbereitschaften, Einkaufshilfen und die Fahrdienste in Anspruch nehmen.

Seite 2 von 3

Um das Sicherheitsbedürfnis insbesondere älterer Mieter zu stärken, werden die Wohnungen mit Hausnotrufsystemen ausgestattet und durch betreuerische und sozialarbeiterische Hilfen ergänzt.

Darüber hinaus wird das **Deutsche Rote Kreuz** unterschiedliche gemeinschaftliche Aktivitäten anbieten bzw. initiieren, an denen sich die Bewohner mit Ihren unterschiedlichen Möglichkeiten beteiligen können. Diese Gemeinschaftsaktionen sollen eine vertraute und häusliche Atmosphäre schaffen, Einsamkeit verhindern und das tägliche Miteinander fördern. Dabei wird individuell auf Vorlieben und Gewohnheiten der Lebensführung eingegangen. Durch behutsames Fördern und Fordern sollen bisherige Ressourcen erhalten und reaktiviert werden.

Die Bezugsfertigkeit des Bauvorhabens ist für Ende 2006 geplant. Wohnungsinteressenten können sich schon jetzt beim **Deutschen Roten Kreuz** unter der **Tel.- Nr.: 0521 / 52 998 71** oder über die Internet- Seite [www.drk-wohnen.de](http://www.drk-wohnen.de) über das Wohnangebot und die Serviceleistungen informieren.

#### **Die Projektdaten im Einzelnen:**

Bauherr/ Investor:	Herr Josef Müther
Projektentwicklung / Planung:	Planen + Bauen Dipl.-Ing. Michael Kluckhuhn, Verl
Generalunternehmer:	Fa. Schröder Konzept, Gütersloh
Öffentliche Förderung:	Land NRW / Stadt Bielefeld
Pflege / Betreuung	
Service / Verwaltung:	Deutsches Rotes Kreuz
Baubeginn:	Februar 2006
Bezugsfertigkeit:	Ende 2006

#### **Die sieben Grundsätze der Rotkreuz- und Rothalbmondbewegung**

- Menschlichkeit
- Unparteilichkeit
- Neutralität
- Unabhängigkeit
- Freiwilligkeit
- Einheit
- Universalität



Seite 3 von 3

**Bild DRK:** Bauherr Josef Mütter, Michael Beimdiek (DRK Bielefeld), Bauleiter Frank Göbel, Ralf Großegödinghaus (DRK Bielefeld), Ralf Hoffmann (DRK Herford-Stadt)

**Die sieben Grundsätze  
der Rotkreuz- und  
Rothalbmondbewegung**

- Menschlichkeit
- Unparteilichkeit
- Neutralität
- Unabhängigkeit
- Freiwilligkeit
- Einheit
- Universalität